

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla sostituzione delle persiane dell'immobile sito in Via del Boschetto civ. 6, di proprietà ARTE Genova, facente parte del patrimonio in locazione permanente –
Concessione Proroga del Contratto
CIG: B6CB018CC8
CUP: C32D25000040005

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs. n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

p r e m e s s o

- che con Decreto n. 410 del 22/10/2025 sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto all'impresa Ing.Ins.Int S.p.A., ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. A) del D.lgs 36/2023;
- che l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 90.310,00, di cui € 8.760,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con verbale di consegna dei lavori del 02/12/2025 sono stati consegnati i lavori alla suddetta Impresa, con le relative lavorazioni eseguibili;

c o n s i d e r a t o

- che è stato necessario effettuare più sopralluoghi per i rilievi e le misure delle persiane per l'indisponibilità degli inquilini;
- che dovranno essere effettuati più interventi di montaggio in quanto gli inquilini non hanno dato disponibilità sulle attività programmate in pochi giorni consecutivi;
- l'istanza ricevuta in data 16/02/2026 con la quale l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, ha richiesto, ai sensi dell'art. 121 c.8 del D.Lgs 36/2023, la concessione di 30 giorni naturali consecutivi per il completamento delle opere (Allegato 1);

v i s t a

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



la concessione del RUP, Ing. Christian Corradi, redatta in data 17/02/2026 (Allegato 2), che ritiene congruo prorogare il Contratto del 25/11/2025 di 30 giorni continuativi e quindi fissare il termine per la conclusione dei lavori alla data del 31/03/2026;

su proposta della Struttura Tecnica

D E C R E T A

- di prendere atto della concessione di proroga da parte del RUP relativa al Contratto del 25/11/2025 di giorni 30 continuativi, fissando quindi il termine per la conclusione dei lavori alla data del 31/03/2026.

L'Amministratore Unico

(Dot. Paolo Gallo)

Il Dirigente Struttura Tecnica

(Ing. Christian Corradi)

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

Visto: c.atp